RAFAEL COUTINHO
leiloeiro público oficial

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Sala 303 - Bairro Ipanema
Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000
Fones: **(21) 96475-6221** |**(21) 96475-6221**
https://www.rafaelcoutinho.lel.br
rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

TERRENO DE 101.280 M² NA ESTRADA DA PONTA GROSSA, PORTO ALEGRE/RS – VENDA DIRETA CONDICIONADA BANCO SAFRA. ACEITA FINANCIAMENTO.

1º Leilão: 30/11/2026 - 14:00
Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ
Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Terreno de 101.280 m² na Estrada da Ponta Grossa, Porto Alegre/RS – VENDA DIRETA CONDICIONADA BANCO SAFRA. Aceita Financiamento.
Terreno de 101.280 m² na Estrada da Ponta Grossa, Porto Alegre/RS – VENDA DIRETA CONDICIONADA BANCO SAFRA. Aceita Financiamento. Terreno com 101.280,00 m² na Estrada da Ponta Grossa, 361 e 531, no bairro Belém Novo, em Porto Alegre/RS. Área ampla em região de expansão do extremo sul da capital gaúcha, com proximidade da orla do Guaíba e acesso pela via que liga o bairro ao centro. A dimensão e a topografia permitem empreendimento residencial, logístico ou de uso misto, conforme a legislação urbanística municipal. Imóvel livre de ônus. Posse Pacífica. Aceita Financiamento Imobiliário de qualquer banco ou Parcelamento diretamente com Banco Safra (entrada 30% + Saldo em 10 parcelas). Leia o edital. Em caso de dúvidas, entre em contato com o leiloeiro pelo Telefone/WhatsApp (21) 96475-6221.

AVALIAÇÃO: R$ 2.800.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 2.800.000,00