

SÍTIO EM GUARATIBA/RJ - ÁREA 16.800 M². ACEITA FINANCIAMENTO.

1º Leilão: 04/06/2025 - 13:00

2º Leilão: 11/06/2025 - 13:00

3º Leilão: 17/11/2025 - 13:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Sítio em Guaratiba/RJ - Área 16.800 m². Aceita financiamento.

Leilão extrajudicial. A propriedade conta com um complexo de residências que totalizam 12 suítes, distribuídas em: Uma casa principal com 7 suítes Uma segunda casa com 3 suítes Uma terceira casa com 2 suítes Uma construção adicional com 4 quartos térreos Uma casa de caseiro com 2 quartos Todas as construções, apesar de antigas, possuem estrutura sólida e bem conservada. O sítio dispõe de: Campo de futebol Piscina refrescante Quadra de tênis Duas churrasqueiras Vestiários masculino e feminino Para participar deste leilão faça seu cadastro no site do leiloeiro www.rafaelcoutinho.lrl.br. Leiloeiro: Rafael Coutinho - JUCERJA 341 - WhatsApp/Telefone 21 96475-6221

AVALIAÇÃO: R\$ 13.400.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 5.500.000,00

Observações: Pague através de financiamento imobiliário. Sujeito a análise.