

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Bairro Ipanema Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000 Fone: (21) 9647-56221

> https://www.rafaelcoutinho.lel.br rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

## Sala comercial 30m2 no Fórum Empresarial da Taquara. Pague em até 60 yezes.

1º Leilão: 10/11/2025 - 08:00 2º Leilão: 10/12/2025 - 08:00 3º Leilão: 26/08/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Sala comercial 30m2 no Fórum Empresarial da Taquara. Pague em até 60 vezes. Sala comercial com aproximadamente 30m2 (10m x 3m), com piso em porcelanato, composta por sala, banheiro e pequena varanda, em excelente estado de conservação, situada em prédio comercial conhecido como "fórum empresarial da taquara", dotado de 4 (quatro) elevadores e portaria com funcionamento ininterrupto (24h, segundo informado pela funcionária da executada), com controle de acesso de visitantes, situado em avenida movimentada (estrada dos bandeirantes, 470). Matrícula 404.077. Confira a descrição completa na matrícula do imóvel. AVALIAÇÃO: R\$ 200.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 160.000,00