RAFAEL COUTINHO
leiloeiro público oficial

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Sala 303 - Bairro Ipanema
Rio de Janeiro - AC - CEP 22410-000
Fones: **(21) 96475-6221** |**(21) 96475-6221**
https://www.rafaelcoutinho.lel.br
rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

SALA 701 NO EDIFÍCIO DA RUA VOLUNTÁRIOS DA PÁTRIA, 126, BOTAFOGO/RJ

1º Leilão: 13/05/2026 - 08:00
2º Leilão: 13/06/2026 - 08:00
3º Leilão: 27/01/2027 - 08:00
Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/AC
Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: 002 L

Sala 701 no Edifício da Rua Voluntários da Pátria, 126, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ. Pague em até 60 vezes.
Sala nº 701 do edifício situado na Rua Voluntários da Pátria, nº 126, Botafogo, Rio de Janeiro/RJ, composta por salão e cinco salas menores, dois banheiros e copa, reformada e em bom estado de conservação, conforme matrícula nº 40.181 do 3º Ofício de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos da Comarca do Rio de Janeiro/RJ. O imóvel é vendido na sua integralidade. Imóvel ocupado. Conjunto corporativo em Botafogo, a poucos metros da estação de metrô e do comércio da Rua Voluntários da Pátria. A sala está reformada, com divisórias prontas para uso imediato: salão principal, cinco salas de apoio, dois banheiros e copa — layout versátil para consultório, escritório ou sede de empresa. Região com forte demanda de locação corporativa e ampla oferta de transporte. Em caso de dúvidas, entre em contato com o leiloeiro pelo Telefone/WhatsApp (21) 96475-6221.

AVALIAÇÃO: R$ 1.250.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 625.000,00