

---

**POSTO DE GASOLINA DESATIVADO NA AV. FELICIANO SODRÉ, Nº 01, CENTRO, NITERÓI/RJ. TERRENO E RESPECTIVAS CONSTRUÇÕES.  
PAGUE EM ATÉ 60 VEZES.**

---

1º Leilão: 02/12/2025 - 08:00

2º Leilão: 01/01/2026 - 08:00

3º Leilão: 21/10/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

---

**LOTE: ÚNICO**

Posto de Gasolina desativado na Av. Feliciano Sodré, nº 01, Centro, Niterói/RJ. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

Imóvel com Posto de Gasolina desativado localizado na Avenida Feliciano Sodré, nº 01, Centro, Niterói/RJ, conforme laudo de avaliação oficial. Compreende o terreno e suas respectivas construções. Vide descrição completa na matrícula do imóvel: 9799.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 2.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.875.000,00