

---

**LOTE DE TERRAS - ÁREA 107.148M<sup>2</sup> - NÚCLEO COLONIAL SÃO BENTO, BELFORD ROXO/RJ. TERRENO E RESPECTIVAS CONSTRUÇÕES.  
PAGUE EM ATÉ 60 VEZES.**

---

1º Leilão: 25/07/2025 - 08:00

2º Leilão: 23/08/2025 - 08:00

3º Leilão: 16/04/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

---

**LOTE: ÚNICO**

Lote de Terras - Área 107.148m<sup>2</sup> - Núcleo Colonial São Bento, Belford Roxo/RJ. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

Rua Sargento João Luis Coimbra, SN, Lote de terreno rural, nº 531, do Núcleo Colonial São Bento, da 7ª Gleba. São Vicente - Belford Roxo/RJ - CEP: 26.178-360. Matrícula 1947. Lote de Terras - Área 107.148m<sup>2</sup>. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

**AValiação:** R\$ 642.888,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 321.444,00

---