

## Loja 457m<sup>2</sup> - R. das Marrecas, 40 - Centro, Rio de Janeiro/RJ. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 31/07/2025 - 08:00

2º Leilão: 30/08/2025 - 08:00

3º Leilão: 20/03/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: ÚNICO

Loja 457m<sup>2</sup> - R. das Marrecas, 40 - Centro, Rio de Janeiro/RJ. Pague em até 60 vezes. Loja 457m<sup>2</sup> - R. das Marrecas, 40 - Centro, Rio de Janeiro/RJ.  
Matrícula 45426. AVALIAÇÃO: R\$ 1.732.025,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 866.012,50