
IMÓVEL ONDE SE ENCONTRA O GRAJAÚ COUNTRY CLUB - ÁREA 15.500M² - TERRENO E RESPECTIVAS CONSTRUÇÕES. PAGUE EM ATÉ 60 VEZES.

1º Leilão: 22/01/2026 - 08:00

2º Leilão: 21/02/2026 - 08:00

3º Leilão: 06/12/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: 000

Imóvel onde se encontra o Grajaú Country Club - Área 15.500m² - Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

Imóvel que comporta a sede do Grajaú Country Club, situada na Rua Professor Valadares, nº 262. Matrícula 28.433. Este complexo comercial e recreativo, identificado como o Lote 1 do PAL 36.611, compreende uma vasta área de terreno com aproximadamente 15.500 m² e uma área construída de 7.981 m², oferecendo um potencial de exploração extraordinário para diversos segmentos. A infraestrutura é completa e encontra-se em pleno uso, contando com uma sede social robusta, parque aquático, quadras poliesportivas e amplas áreas de convivência que atendem tanto ao setor de lazer quanto ao de eventos de grande porte. Localizado em área residencial consolidada e valorizada. Ativo de importante estratégia para grupos educacionais, clubes, centros esportivos ou desenvolvedores imobiliários que buscam um terreno de grandes proporções em solo urbano. Para detalhes técnicos, acesse a documentação no site do leiloeiro e confira a descrição completa na certidão de matrícula e no laudo do oficial de justiça. Imóvel onde se encontra o Grajaú Country Club - Área 15.500m² - Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

AVALIAÇÃO: R\$ 27.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 13.750.000,00