

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Bairro Ipanema Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000

> Fone: (21) 9647-56221 https://www.rafaelcoutinho.lel.br rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

Imóvel onde funciona a ENGELETRO. Área 5000m2, Contrído 2836m2 em Belo Horizonte/MG. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 31/07/2025 - 08:00

2º Leilão: 29/08/2025 - 08:00 3º Leilão: 12/06/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Imóvel onde funciona a ENGELETRO. Área 5000m2, Contrído 2836m2 em Belo Horizonte/MG. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. Imóvel na Rua Gabriela de Melo, 484, bairro Olhos D'Água, Belo Horizonte/MG. Terreno com matrícula 27.013, no 10 Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, Índice Cadastral PBH IPTU 508372W301001-1 (antigo 475.000.000.790-5), medindo 5.000m.2 e área atual construída de aproximadamente 2.836m2.(dado obtido no site da PBH). CONSTRUÇÃO: galpão industrial e área de escritórios, edificados em alvenaria com estrutura metálica. Matrícula: 27.013. Vide descrição completa na matrícula do imóvel. AVALIAÇÃO: R\$ 20.000.000,000 | LANCE MÍNIMO: R\$ 10.000.000,00