

Imóvel Industrial e Logístico em Taquarassu/ES - Área total 20.000m² Área Construída 5.121m². Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 02/09/2025 - 08:00

2º Leilão: 01/10/2025 - 08:00

3º Leilão: 22/07/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Imóvel Industrial e Logístico em Taquarassu/ES - Área total 20.000m² Área Construída 5.121m². Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. O imóvel é composto por uma área de terras medindo 20.000,00m² (vinte mil metros quadrados) e uma área total construída de 5.121,00m², sob a Matrícula nº 697 do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Fundão/ES. Conforme consta na descrição original da matrícula para fins de registro e identificação legal, o bem é designado como um terreno situado no lugar denominado Taquarassu, no Distrito e Município de Fundão, Estado do Espírito Santo, confrontando-se em seus limites e confrontações com as propriedades e marcos descritos no memorial descritivo arquivado na referida serventia. Atualmente, para fins de localização urbana, logística e comercial, o imóvel é identificado pelo endereço oficial na Avenida Florêncio Simoura, nº 2001, Bairro São José (região de Taquarassu), Fundão - ES, CEP 29185-000, situando-se a aproximadamente 400 metros da Rodovia BR-101, o que caracteriza o ativo como uma base operacional estratégica composta por galpões industriais, prédio administrativo e ampla área para manobra e tancagem. Para detalhes técnicos, acesse a documentação no site do leiloeiro e confira a descrição completa na certidão de matrícula e no laudo do oficial de justiça. Imóvel Industrial e Logístico em Taquarassu/ES - Área total 20.000m² Área Construída 5.121m². Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. **AValiação:** R\$ 15.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 7.500.000,00