

## Imóvel comercial localizado à Rua Sete de Setembro 124, 3º andar, Centro, Rio de Janeiro,RJ. Aceita Financiamento.

1º Leilão: 09/07/2025 - 14:00

2º Leilão: 15/07/2025 - 14:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: ÚNICO

**Imóvel comercial localizado à Rua Sete de Setembro 124, 3º andar, Centro, Rio de Janeiro,RJ. Aceita Financiamento.** Imóvel comercial localizado à Rua Sete de Setembro 124, 3º andar, Centro, Rio de Janeiro,RJ. A sala é composta de todo o andar e possui quatro cômodos, com possibilidade de configurar como um escritório ou estúdio. Possui copa integrada e cozinha equipada com armários. Possui ar-condicionado e interfone próprios. O prédio conta com portaria 24 horas e circuito de segurança. O local oferece fácil acesso a diversas conveniências da cidade. **AVALIAÇÃO:** R\$ 350.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 210.000,00