

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Bairro Ipanema Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000 Fone: (21) 9647-56221

> https://www.rafaelcoutinho.lel.br rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

Fazenda Pedra Vermelha com Diversas Lavras de Exploração de Quartzito (pedra mineira) - Área 82,53 hectares em Guapé/MG - Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 12/06/2025 - 08:00

2º Leilão: 11/08/2025 - 08:00 **3º** Leilão: 19/03/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Fazenda Pedra Vermelha com Diversas Lavras de Exploração de Quartzito (pedra mineira) - Área 82,53 hectares em Guapé/MG - Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. Uma propriedade rural, composta por terras de campos, situada neste distrito e município de Guapé/MG, lugar denominado FAZENDA PEDRA VERMELHA, com a área de oitenta e dois hectares e cinquenta e três ares(82,53,00 has), com as confrontações e demais características presente na certidão do Cartório do Registro de Imóveis presente nos autos. AVALIAÇÃO: R\$ 6.602.400,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 3.301.200,00