

---

**FAZENDA 75 HECTARES (200.000M<sup>2</sup>) - POSSUI ÁREA DE MATA E NASCENTE DE ÁGUAS. ESTRADA ROCHA LEÃO, RIO DAS OSTRAS/RJ.  
TERRENO E RESPECTIVAS CONSTRUÇÕES. PAGUE EM ATÉ 60 VEZES.**

---

1º Leilão: 24/08/2025 - 14:56

2º Leilão: 23/09/2025 - 14:56

3º Leilão: 23/05/2026 - 14:56

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

---

**LOTE: ÚNICO**

Fazenda 75 hectares (200.000m<sup>2</sup>) - Possui Área de mata e Nascente de Águas. Estrada Rocha Leão, Rio das Ostras/RJ. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

**AValiação:** R\$ 13.500.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 6.750.000,00