RAFAEL COUTINHO
leiloeiro público oficial

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Sala 303 - Bairro Ipanema
Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000
Fones: **(21) 9647-56221 |(21) 9647-56221**
https://www.rafaelcoutinho.lel.br
rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

DUPLEX 2 UNIDADES 119 M² NA 2821 E 2823, JACKSONVILLE/FL, EUA. VENDA DIRETA INTERNACIONAL.

1º Leilão: 29/10/2026 - 08:00
2º Leilão: 28/11/2026 - 08:00
Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ
Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: 001 L

Duplex 2 Unidades 119 m² na 2821 e 2823, Jacksonville/FL, EUA. Venda Direta Internacional.
Prédio residencial duplex com duas unidades autônomas independentes (2821 e 2823), cada uma com 2 quartos e 1 banheiro, totalizando 118,92 m² (1.280 pés quadrados) de área construída em terreno de 813,42 m² (0,201 acre), no Condado de Duval, Jacksonville, Flórida 32254. Construído em 1957 e em condições de uso imediato, sem necessidade de reforma. As duas unidades estão alugadas e geram receita imediata. O imóvel é ofertado no estado em que se encontra, por cessão de direitos. Em caso de dúvidas, entre em contato com o leiloeiro pelo Telefone/WhatsApp (21) 96475-6221.

AVALIAÇÃO: R$ 1.068.400,00 | **LANCE MÍNIMO:** R$ 774.590,00