
COBERTURA DUPLEX APROX. 300M², 2 VAGAS, NO COND. JARDIM EUROPA, NA AV. DAS AMÉRICAS, BARRA DA TIJUCA/RJ. PAGUE EM ATÉ 60 VEZES.

1º Leilão: 03/03/2026 - 08:00

2º Leilão: 02/04/2026 - 08:00

3º Leilão: 22/07/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Cobertura Duplex Aprox. 300m², 2 Vagas, no Cond. Jardim Europa, na Av. das Américas, Barra da Tijuca/RJ. Pague em até 60 vezes.

Trata-se de uma cobertura duplex localizada no Condomínio Jardim Europa, situado na Avenida das Américas, nº 4319. Matrícula 111585. Esta unidade, identificada como Apartamento 302 do Bloco I-3 (Núcleo I), destaca-se por sua ampla metragem de aproximadamente 300m², oferecendo o conforto e a exclusividade de uma estrutura em dois pavimentos em uma das regiões mais valorizadas do Rio de Janeiro. O imóvel conta com o diferencial de duas vagas de garagem (uma coberta e uma descoberta) e está inserido em um condomínio com localização privilegiada, a poucos metros do Barra Shopping e do New York City Center, garantindo fácil acesso a serviços de alto padrão, lazer e transporte. Originalmente projetado como unidade linear, o imóvel passou por ampliação para o segundo pavimento, maximizando seu potencial de uso e valor de mercado. Para detalhes técnicos, acesse a documentação no site do leiloeiro e confira a descrição completa na certidão de matrícula e no laudo do oficial de justiça. Cobertura Duplex Aprox. 300m², 2 Vagas, no Cond. Jardim Europa, na Av. das Américas, Barra da Tijuca/RJ. Pague em até 60 vezes.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 1.500.000,00