

**CASA EM ORLANDO, FLÓRIDA, EUA. SÃO 97M<sup>2</sup>, 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO, QUINTAL E VAGA DE GARAGEM. FICA 20 MIN DO AEROPORTO, 29MIN DA DISNEY. REGIÃO PERMITE LOCAÇÃO DE TEMPORADA.**

1º Leilão: 17/09/2025 - 14:00

2º Leilão: 01/10/2025 - 14:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

**LOTE: ÚNICO**

**Casa em Orlando, Flórida, EUA. São 97m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e vaga de garagem. Fica 20 min do aeroporto, 29min da Disney. Região permite locação de temporada.**

Oportunidade Única: Casa com Vaga de Garagem em Orlando! Aproveite para morar ou investir em uma casa de 97m<sup>2</sup> em Orlando, na Flórida, a apenas 20 minutos do aeroporto e a 29 minutos da Disney. O imóvel tem 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e vaga de garagem, tudo isso em um amplo terreno de 942m<sup>2</sup>. A localização estratégica permite locação de temporada, garantindo um excelente retorno sobre o investimento. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO INTERNA (VDI ID): VDI-ORL-1001/2025 AVALIAÇÃO: USD250.000,00 (duzentos e cinquenta mil dólares americanos) TIPO DE IMÓVEL: Casa Residencial ENDEREÇO: 1500 43rd St em Orlando, FL 32839 CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS: Casa com dois quartos, um banheiro. Possui 97 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com área total de 942 m<sup>2</sup>

**AVALIAÇÃO:** R\$ 1.375.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 802.500,00