

## Casa em Orlando, Flórida, EUA. São 97m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e vaga de garagem. Fica 20 min do aeroporto, 29min da Disney. Região permite locação de temporada.

**1º Leilão:** 17/09/2025 - 14:00

**2º Leilão:** 01/10/2025 - 14:00

**Local:** Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

**Leiloeiro:** Rafael Coutinho

### LOTE: ÚNICO

**Casa em Orlando, Flórida, EUA. São 97m<sup>2</sup>, 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e vaga de garagem. Fica 20 min do aeroporto, 29min da Disney. Região permite locação de temporada.** Oportunidade Única: Casa com Vaga de Garagem em Orlando! Aproveite para morar ou investir em uma casa de 97m<sup>2</sup> em Orlando, na Flórida, a apenas 20 minutos do aeroporto e a 29 minutos da Disney. O imóvel tem 2 quartos, sala, cozinha, banheiro, quintal e vaga de garagem, tudo isso em um amplo terreno de 942m<sup>2</sup>. A localização estratégica permite locação de temporada, garantindo um excelente retorno sobre o investimento. NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO INTERNA (VDI ID): VDI-ORL-1001/2025 AVALIAÇÃO: USD250.000,00 (duzentos e cinquenta mil dólares americanos) TIPO DE IMÓVEL: Casa Residencial ENDEREÇO: 1500 43rd St em Orlando, FL 32839 CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS: Casa com dois quartos, um banheiro. Possui 97 m<sup>2</sup> de área construída e terreno com área total de 942 m<sup>2</sup> AVALIAÇÃO: R\$ 1.375.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 802.500,00