

## Casa em Orlando, Flórida, EUA. 3 Quartos 2 Banheiros. Região permite locação via Airbnb. 29min para a Disney, 27min para o Aeroporto.

1º Leilão: 02/10/2025 - 12:00

2º Leilão: 22/10/2025 - 12:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: ÚNICO

~~Casa em Orlando, Flórida, EUA. 3 Quartos 2 Banheiros. Região permite locação via Airbnb. 29min para a Disney, 27min para o Aeroporto.~~ **VENDIDO**  
NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO INTERNA (VDI ID): VDI-ORL-1002/2025 AVALIAÇÃO: USD385.000,00 (trezentos e oitenta e cinco mil dólares americanos)  
TIPO DE IMÓVEL: Casa Residencial ENDEREÇO: 5923 Stratton Ln em Orlando, FL 32808, Estados Unidos CARACTERÍSTICAS PRINCIPAIS: Casa com três quartos e dois banheiros. Possui 203m² de área construída (equivalente a 2186 sqft) e terreno com área total de 991m² (equivalente a 10671 sqft). A região permite locação via Airbnb. IPTU anual (Property Tax): US\$1.613. **VENDIDO** AVALIAÇÃO: R\$ 2.040.500,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 1.378.000,00