

Rua Visconde de Pirajá, 207 - Bairro Ipanema Rio de Janeiro - RJ - CEP 22410-000 Fone: (21) 9647-56221

https://www.rafaelcoutinho.lel.br rafaelcoutinholeiloeiro@gmail.com

Casa com Terreno de 1.150m² em Três Córregos, Teresópolis/RJ. Possui testada de 40m para Est. Alpina. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 13/11/2025 - 08:00 **2º** Leilão: 12/12/2025 - 08:00

3º Leilão: 25/07/2026 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Casa com Terreno de 1.150m² em Três Córregos, Teresópolis/RJ. Possui testada de 40m para Est. Alpina. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. Lote de 1.150m² da Fazenda Alpina, parte da Fazenda Texas, Três Córregos, Testada de 40m para Est. Alpina, Teresópolis/RJ. Há uma casa pequena construída, com aproximadamente 70m2 com dois quartos, sala, cozinha, banheiro, bem como há uma outra construção que seria uma extensão de canal e garagem, conforme laudo de avaliação oficial. Compreende o terreno e suas respectivas construções. Vide descrição completa na matrícula do imóvel: 26009. AVALIAÇÃO: R\$ 600.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 300.000,00