

Área 2.192m² com Galpão e Edificações Administrativas próximo à Marginal Tiete - Vila Leopoldina - São Paulo/SP. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes.

1º Leilão: 08/06/2025 - 08:00

2º Leilão: 24/09/2025 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

LOTE: ÚNICO

Área 2.192m² com Galpão e Edificações Administrativas próximo à Marginal Tiete - Vila Leopoldina - São Paulo/SP. Terreno e Respectivas Construções. Pague em até 60 vezes. Área 2.192m² com Galpão e Edificações Administrativas próximo à Marginal Tiete - Vila Leopoldina - São Paulo/SP. Vide descrição completa em sua matrícula nº34515. O terreno faz parte do lote 1 da quadra A, na Vila Leopoldina. Conforme descrição da oficial de justiça o terreno tem 25 metros de frente, 88,40 metros do lado esquerdo, 86,81 metros do lado direito e 25,15 metros nos fundos. A área total é de 2.192,25 m². As confrontações são: do lado esquerdo com João Saes Filho, do lado direito com Comercial Jaguaré S/A e nos fundos com a Estrada de Ferro Sorocabana. O imóvel possui uma construção de 2.397 m² que, embora não tenha sido averbada, consta nos dados cadastrais atuais fornecidos pela executada. **AVALIAÇÃO: R\$ 10.960.000,00 | LANCE MÍNIMO: R\$ 5.480.000,00**