

---

**ÁREA 17.323M<sup>2</sup> - CENTRO ESPORTIVO DA UNIVERSIDADE CASTELO BRANCO - TERRENO E RESPECTIVAS CONSTRUÇÕES - RIO DE JANEIRO/RJ**

---

1º Leilão: 08/10/2024 - 08:00

2º Leilão: 04/05/2025 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

---

**LOTE: 001**

**Área 17.323m<sup>2</sup> - Centro Esportivo da Universidade Castelo Branco - Terreno e Respectivas Construções - Rio de Janeiro/RJ**

Descrição do Bem: Centro Esportivo UCB, Realengo - Terreno e Respectivas construções. Rua Professor Carlos Wenceslau (antiga Rua Oliveira Braga) no 963, correspondente ao Centro Esportivo UCB, Realengo. R. Prof. Carlos Wenceslau, 963 - Realengo, Rio de Janeiro - RJ, 21715-000 Para ter acesso a documentação deste leilão faça seu cadastro no site do leiloeiro [www.rafaelcouthino.leil.br](http://www.rafaelcouthino.leil.br). Leiloeiro: Rafael Coutinho - JUCERJA 341 - WhatsApp/Telefone 21 96475-6221

**AVALIAÇÃO:** R\$ 50.000.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 40.000.000,00