

## ÁREA 118.724 M<sup>2</sup> AO LADO DO AEROPORTO DE MACAÉ/RJ

1º Leilão: 06/09/2024 - 18:22

2º Leilão: 05/10/2024 - 08:00

Local: Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

Leiloeiro: Rafael Coutinho

### LOTE: 001

#### Área 118.724 m<sup>2</sup> ao lado do Aeroporto de Macaé/RJ

Descrição do Bem: 3 Área de terras, denominada lote n° 41, desmembrada maior porção, situada na Gleba Mato Escura, em Barra de Macaé. Informações Importantes: Para ter acesso a documentação, primeiro você deve se cadastrar aqui neste site [www.rafaelcoutho.lel.br](http://www.rafaelcoutho.lel.br) e enviar os documentos solicitados. Você receberá um email com a aprovação do seu cadastro. Pagamento à vista ou parcelado em até 60 vezes (Entrada de 25% + 59 vezes). O valor de cada parcela será acrescido de juros equivalentes à taxa SELIC, calculada mensalmente a partir da data de alienação até o mês anterior ao pagamento e de 1% (um por cento) relativamente ao mês em que o pagamento estiver sendo efetuado.

**AValiação:** R\$ 37.428.534,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 18.714.267,00