

## Apartamento 68m<sup>2</sup> em condomínio com marina privada, com direito a 1 vaga para veículo e a 1 vaga seca para barcos. Cond. Angra Green Coast - Residence Service & Marina. Pague em até 60 vezes.

**1º Leilão:** 29/07/2025 - 08:00

**2º Leilão:** 28/08/2025 - 08:00

**3º Leilão:** 19/04/2026 - 08:00

**Local:** Rua Visconde de Pirajá, 207 Sala 303 - Bairro Ipanema - Rio de Janeiro/RJ

**Leiloeiro:** Rafael Coutinho

### LOTE: ÚNICO

**Apartamento 68m<sup>2</sup> em condomínio com marina privada, com direito a 1 vaga para veículo e a 1 vaga seca para barcos. Cond. Angra Green Coast - Residence Service & Marina. Pague em até 60 vezes.** Unidade 01 do Empreendimento Imobiliário denominado Angra Green Coast-Residence Service & Marina do Edifício Residencial VI, com área privativa de 68,84m<sup>2</sup>, descrito e caracterizado na matrícula 17.046, com direito a uma vaga de estacionamento de veículo de passeio em local indeterminado na área descoberta do estacionamento coletivo e, ainda, o direito ao uso de uma vaga seca na garagem de barcos. Rua Aluízio Silva - Até 209/210 - De 1 A 210, SN, Morro Do Carmo - Angra Dos Reis/RJ. **AVALIAÇÃO:** R\$ 7.425.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 3.712.500,00